

空気のおいしい家

●はじめに

残暑がきびしかった夏も終わり、秋になり朝晩が涼しくなってきました。各地域で秋季運動会も終わり昭和町で9月18.19.20日におこなった見学会も終了しました。実際に見て、触れて、家づくりの参考になったのではと思います。たくさんのお参りありがとうございました。

今回見学会にこれなかった方もご連絡いただければいろいろな建物を見学できますので055-251-1117までご連絡を。

吉野杉の構造材や信州唐松の構造材の在来軸組工法、ホワイトウッド集成材の本質軸組パネル工法（旧フォルクスハウス）三陸唐松の集成材、長期優良住宅へも対応しています。補助金100万円も受けられます。最近では、太陽光発電も取入れるお客様も増えています。地域によって補助金の額が変わりますが、国からは1kwあたり7万円プラス市町村の補助金。エコキュートも補助金制度があります。新規で4万円です。というわけで最近ではオール電化の家もふえてます。エコロジーに関心なお客様も多い中最大のエコといえば、太陽の熱で暖房ができる。パッシブソーラーではないでしょうか、これら冬に近づきソーラーハウスの季節です。太陽の恵みをおもうぞんぶん楽しみましょう。

●OZ-STOCKer's 「てすり」

長く住み続けられる家には、建物の性能、地域の環境、心地よさなど色々な条件があると思います。建物の性能でいえば、空気の換気を考えるだけで建物の内の環境は一気に変わってきます。しかし、このような建物全体の話だけではありません。小さなことも重要です。

「てすり」もその一つだと思います。階段の「てすり」廊下の「てすり」。

いつもはあまり気にならず、手に触れることで不快感を感じないデザイン。私のこだわりです。

「ドラフトチャンパー」



Furniture vol.1

エステサロンを建築させていただいたお客様より、お店であつかう石けんをつくるため工房を新築するお話をいただきました。「ドラフトチャンパー」とは有害物質を扱うときに安全確保のために用いる排気装置のことで、今回は、石けんや化粧品粉末材料をあつかう時に、周囲に粉がひろがることを目的に製作することになりました。はじめの計画でしたがお施主様が熱心に勉強されていたので安心して設計をすすめることができました。チャンパー(=箱)の奥に風圧の強い換気扇、前面に上げ下げ式のガラス扉を付け、作業しやすい高さまで扉を上げて、箱の中に両手を入れ、上からガラス越しに作業を確認できるようにしました。周囲に粉が飛ばないことが第一なので、扉を一番上まで解放するのではなく最小限、手の動かせるところまで扉を固定できるよう、「カーロック」という金物を使用しました。こちらは小澤社長のアイデアで、普通電車の客席の窓のように途中で止められる機能を取り入れ、確実に固定できるようにしました。

作業性、意匠面から、ガラスの幅をひろくとりたかったので、扉を上下させるためのレールは箱の両端に埋込み、ガラス本体をスライドさせるようにしました。大工さん、現場担当者の苦勞の甲斐あって、扉の動きはスムーズに仕上がりました。*工房でつくられた石けんをいただき私も使い始めて3ヶ月。乾燥肌がしっとりしてきました。普通に洗っただけでかわかいた部分はもちろんのことむじがカサカサしないのです!!! http://www.hinaco.co.jp/

●大泉の週末住宅

9月完成



設計：クラフトサイエンス 安井 正

大泉の週末住宅完成しました。9月末に引渡しも終わりました。ウッドデッキ工事は建主の仲間が仕上げました、おつかれさまでした。

●メンテナンス あれこれ

ソーラーシステム/夏から冬のモードへ

朝晩はめっきり涼しくなり、場所によってはすでにストーブに火が入っている家もあります。ソーラーシステムもそろそろ冬モードへ切り替える時期になってきます。冬モードに切り替えて、ダンパーモーターなどが故障していたことに気づくケースも時々あります。本格的な冬が到来する前に少し早めに切り替えをして、試運転での確認をお勧めしています。

すでにご案内していますように、年2回の定期点検などを行うメンテナンス・サポートサービス(年間1万円)をスタートしています。人間が毎年健康診断を受けるように、住まいにも定期点検が必要です。ソーラーシステムやその他設備の点検や木のお手入れなど、早めの点検・修理が重要になってきます。安心して暮らせるよう是非メンテナンス・サポートサービスをご利用ください。詳細について不明な点などありましたら、お気軽に細田までお問い合わせください。 hosoda

フォルムチェンジ~ガスから、電気への華麗なる変身~



before



after



before



after

今までご自宅で使用していたガスコンロからIHクッキングヒーターに変更するお宅が増えています。

その理由の一つとして電気の場合火元を離れていても安全ということ、お子様と一緒に料理が簡単にできるということ、ユーザー様からも人気が高いアイテムの一つです。商品の出始めよりも金額も格安で提供できるのがIHのオスメポイントであります。工事もなんと最大1日なので、取り付けたその日からお料理が開始できます。

取り付け作業終了後にご使用についてのアドバイスもスタッフからお聞きください。他にも分からないことなどがございましたらお気軽にお問い合わせ下さいませ。

●11月の建物見学会予定

11/6(土)7(日)「竜王の家」完成見学会を予定しています。農林高校の近所です。

・超長期優良住宅の完成見学会を予定しています。場所は山宮です。かざられた敷地と傾斜地を利用した設計をおたのしみに!2世帯住宅です。

詳しくは、webで! URL <http://ozawa-standard.jp/>

●スタッフ あれこれ

エコマキ完成



エコ活動の一貫として、現場で残った残材など無駄なく利用して、薪ストーブ用に割りました。1束(長さ=30cm 直径=21cm)：200円にて販売しております。

数に限りがありますので、お早めに!!配達させていただきますので、ご連絡ください。

担当：秋山

*送料山梨県内一律1000円です。

5000円(25束)以上お買い求めの方は、送料無料であります。

昭和町の家- 物置

9月に見学会を行った「昭和町の家」に小さな物置があります。自社製品の物置です。壁は構造用合板+杉押縁、屋根はシングル葺き、観音開きの物置きです。

次回完成見学会を予定している「竜王の家」にも物置を制作する予定になってます!

niino



昭和町の家-物置

一坪里山 始動開始



一坪里山とは、今はもう失われつつある県産の古くからある、草花などを自分の家から増やしていきましょう。という企画から一坪里山と名付けられました。

新素材、アクアソイルを使用して全く新しい庭が登場しました。アクアソイルとは、真珠岩を粉砕、焼成発泡させて作り上げた軽量土壌です。見た目は、発砲スチロールのような粒で、とても柔らかい素材になっています。これに、水を加えることによってなんと夏場でも2ヶ月から3ヶ月、水を与えなくても植物が育つと言われてます(ちなみに、当時OPEN当初の銀座三越の屋上庭園にもこのアクアソイルが使われています(これは現在も使われています)) 月日の経過を感じさせないアクアソイルの美しさを、自宅のお庭で楽しんでみてはいかがでしょうか?

※詳しくは、アクアソイル担当スタッフ(たか☆ひろ)まで

〒400-0061 山梨県甲府市荒川2-6-37
tel 055-251-1117 fax 0551-251-1119
e-mail:oz-standard@cotton.ocn.ne.jp

株式会社 小澤建築工房
URL <http://ozawa-standard.jp/>

